

REUNIÓN DE DIRECCIÓN

RELACIÓN DE ASUNTOS INCLUIDOS EN LA REUNIÓN DE DIRECCIÓN DEL DÍA 23 DE OCTUBRE DE 2025.

1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES Y OBRAS.

1.1.- DECLARACIONES RESPONSABLES DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº DRO-64/2025, para rehabilitación y mejora energética de edificio plurifamiliar, en Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº DRO-65/2025, para reforma parcial de vivienda unifamiliar aislada, en Dip. Torrecilla, Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº DRO-143/2025, para adecuación de local para comercio al por menor, en C/ Jerónimo Santa Fe.

EXPEDIENTE Nº DRO-161/2025, para reparación de piscina comunitaria, en Dip. Purias, Urbanización Torre del Obispo, C/ Lisboa esquina a C/ Mónaco.

EXPEDIENTE Nº DRO-164/2025, para reforma en vivienda, en C/ José Mouliáa.

EXPEDIENTE Nº DRO-165/2025, para instalación fotovoltaica para autoconsumo sobre cubierta de vivienda de 3 KW, en Dip. Aguaderas, Ctra. Campo López.

EXPEDIENTE Nº DRO-166/2025, para instalación fotovoltaica para autoconsumo sobre cubierta de vivienda de 6 KW, en C/ Santa Quiteria.

EXPEDIENTE Nº DRO-293/2025, para reforma y adecuación de local para salón de peluquería (fase II), en Travesía Juan Carlos I, Residencial Plaza Nueva.

1.2.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE N° MA-92/2025, para construcción de 2 viviendas pareadas, en Urbanización torre del Obispo, C/ Venecia.

EXPEDIENTE N° MA-105/2025, para reforma y rehabilitación de vivienda unifamiliar, en Dip. Tercia, Riego de Churra.

EXPEDIENTE N° MA-166/2025, para recuperación y puesta en valor de la Iglesia de San Juan y su entorno, en C/ Atrio de San Juan.

1.3.- LICENCIAS DE DEMOLICIÓN.

EXPEDIENTE N° MA-58/2025, para la demolición de vivienda y almacenes anexos, en Dip. Avilés, C/ Vinateros.

1.4.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIÓN PROVISIONAL.

EXPEDIENTE N° AP-28/2025, para construcción de nave destinada a aparcamiento y guarda de caravanas y embarcaciones, en Dip. Purias, Paraje Puente del Vao.

EXPEDIENTE N° AP-29/2025, para construcción de nave destinada a aparcamiento y guarda de caravanas y embarcaciones, en Dip. Purias, Paraje Puente del Vao.

1.5.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.

EXPEDIENTE N° DF-11/2025, para devolución de la fianza de 365,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente DRO-109/2024, para autorización de calas, en Ctra. Granada, 82, antigua subestación.

EXPEDIENTE N° DF-9/2025, para devolución de la fianza de 850,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-204/2022, para la construcción de vivienda y piscina, en Urbanización Torre del Obispo, C/ Océano Pacífico.

EXPEDIENTE N° DF-13/2025, para devolución de las fianzas de 1.715,00 y 2.285,00 €, constituidas para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos y el cerramiento de la parcela, en el Expediente MA-57/2023, para demolición de vivienda, en Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº DF-46/2021, para devolución de la fianza de 11.570,41 €, constituida para responder de las obras de urbanización, en el Expediente MT-8/2018, para la reconstrucción de 3 viviendas, en C/ Fajardo El Bravo.

1.6.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.

EXPEDIENTE Nº AT-14/2025, para colocación de andamio de paso para la realización de las obras de mejora del Centro Cultural, en C/ Presbítero Emilio García.

EXPEDIENTE Nº AT-17/2025, para instalación de mini-isleta en el acceso al garaje, en C/ Predicador Juan Antonio Malo, 2.

EXPEDIENTE Nº AT-13/2025, para instalación de espejo de tráfico, en C/ Tenor Mario Gabarrón, 1.

1.7.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE INICIO DE ACTIVIDAD”, PRESENTADAS Y REVISADAS DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº AX-104/2025, para peluquería, en Residencial Plaza Nueva, Travesía Juan Carlos I, bajo.

EXPEDIENTE Nº AX-108/2025, para comercio menor de metalista artístico artesanal, encargos personalizados, fabricación de complementos artesanales y talleres, en C/ Corredera, 32 bajo.

1.8.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE ACTIVIDAD”, PRESENTADA Y REVISADA DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº CTLA-38//2025, para cambio de titularidad de centro de reconocimiento de conductores, en C/ Lope Gisbert, 25 bajo, pasaje.

1.9.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES SOMETIDAS A LICENCIA DE ACTIVIDAD”, PRESENTADAS Y REVISADAS DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº CTDR-28/2025, para cambio de titularidad de restaurante con cocina y sin música, en Alameda de Cervantes, 9 bajo, esquina a Alameda de los Tristes.

EXPEDIENTE Nº CTDR-29/2025, para cambio de titularidad de café bar, con repostería, en Av. Portugal, esquina a C/ Nogalte.

1.10.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES”, PRESENTADA Y REVISADA DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº CX-28/2025, para cambio de titularidad de venta de golosinas y todo tipo de artículos, en C/ Nogalte, 21 bajo.

1.11.- SOBRE INADMISIÓN A TRÁMITE DE RECURSO EXTRAORDINARIO DE REVISIÓN Y REVISIÓN DE OFICIO RELATIVO AL EXPEDIENTE LP-735/1999, PARA EXPLOTACIÓN PORCINA DE 330 REPRODUCTORAS, EN DIPUTACIÓN PULGARA.

1.12.- AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LICENCIA DE ACTIVIDAD.

EXPEDIENTE Nº LAIA-1/2023, para central fotovoltaica de 386,22 MWP, en Dip. La Paca y Dip. Zarcilla Ramos.

2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

2.1.- LICENCIAS DE SEGREGACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-32/2025, para la parcelación de finca, en Dip. Torrecilla.

EXPEDIENTE Nº CS-40/2025, para la parcelación de finca, en Dip. Torrecilla.